コムズコーポレーション設立10周年記念 特別仕様

プレミアムな標準装備 Premium

高効率 床暖房

使って満足、温水式床暖房。遠赤外線で体の芯から温め、部屋の温度ムラも減少。さらに、足が床に触れることで直接温められるので、血管が広がり血行が良くなります。

省エネ高効率給湯器

ランニングコストを大幅に削減する「ecoジョーズ」

エネルギーコーディネーター ひとにやさしい、まちにやさしい、都市ガス 山口合同ガス株式会社

エコジョーズ熱源機を使用することで、暖房熱効率が約80%まで大幅に向上。
排気ガスとして捨てていた熱を利用するエコジョーズ熱源機はガスをムダにしません。

家庭用温水暖房システム 温水ぽかぽかプラン ご利用で一般料金に比べてお得!

65㎡/月ご使用で 約15% お得!!

150㎡/月ご使用で 約30% お得!!

「ブルー&グリーン」プロジェクト

【リビング30㎡基準】×【アルコープ・門扉付き】×【全邸ワイドバルコニー】

……採光 ……通風

A TYPE 4LDK

生活面積 40.33坪(133.34㎡)

■専有面積 99.17㎡
■アルコープ面積 4.99㎡
■バルコニー面積 28.34㎡
■MB面積 0.84㎡

2,350万円~

広々リビングにカウンターキッチン
窓のあるバスルーム。
家族の憧れを形にした
くつろぎと癒やしの家。

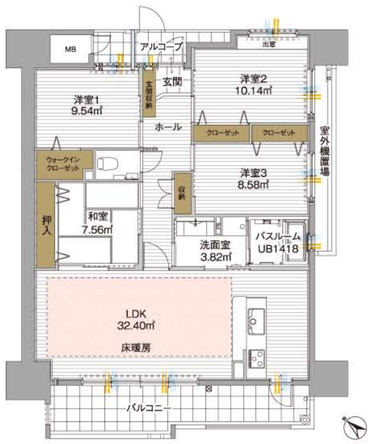
B TYPE 4LDK

生活面積 35.20坪(116.37㎡)

■専有面積 93.98㎡
■アルコープ面積 3.81㎡
■バルコニー面積 17.14㎡
■MB面積 1.44㎡

2,240万円~

リビングには光と笑顔を
居室にはプライバシーを。
どちらの時間もたいせつにしたい
家族のための住まい。



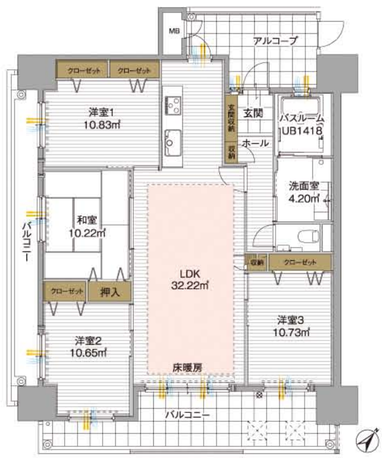
C TYPE 4LDK

生活面積 40.79坪(134.86㎡)

■専有面積 97.87㎡
■アルコープ面積 9.42㎡
■バルコニー面積 26.45㎡
■MB面積 1.12㎡

2,430万円~

門扉付アルコープや
勝手口はまさに邸宅仕様。
センターリビングが集いの時間を
演出してくれます。



D TYPE 2LDK+S

生活面積 29.93坪(98.96㎡)

■専有面積 77.12㎡
■アルコープ面積 4.62㎡
■バルコニー面積 16.38㎡
■MB面積 0.84㎡

1,990万円~

収納も家事動線も考えた
スマート設計。
暮らしやすさがうれしい
主婦思いの家。

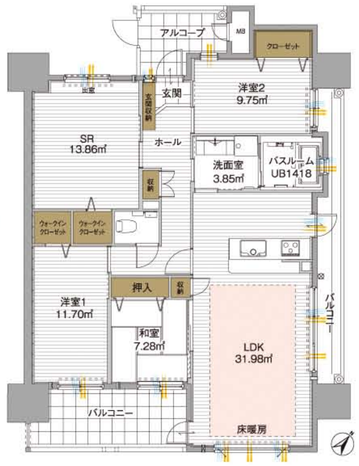
E TYPE 3LDK+S

生活面積 38.71坪(127.99㎡)

■専有面積 102.44㎡
■アルコープ面積 5.42㎡
■バルコニー面積 19.08㎡
■MB面積 1.05㎡

2,550万円~

自由度の高い
アレンジ空間とたっぷり収納。
あらゆる世代に
使い勝手のいい快適な家。



間取りから設備まで変更可能。カラーは、お好きな色をお選びいただけます。

OWNERS STYLING

フローリングカラー

HARD MAPLE ハードメイプル / BLACK WALNUT ブラックウォルナット / SYCAMORE シカモア / BLACK CHERRY ブラックチェリー

建具カラー

ディープウォールナット / ミディアムメープル / ライトチェリー / ミディアムウォールナット / ライトビーチ / ホワイトビーチ

快適な暮らしを叶えるワンランク上の設備・仕様

KITCHEN

料理もお手入れもラクラク。新しいメニューに挑戦したくなる、機能満載のガスクッキング。

BATHROOM

デザインに機能性をプラスした、くつろぎタイムを。肌も髪もうるおい実感するミストサウナ付き。

SANITARY

使う人みんなが気持ち良く。清潔で機能的なサニタリースペース。

電力「一括購入システム」

ECoSS 一括購入サービス

低圧電力より割安な高圧電力を電力会社から一括購入し、電圧変換設備で低圧に変電、各戸に配電する「電力の一括購入」方式を採用。お住まいで使用される電気料金が10%も割安になります。

電気料金 10%割引

日本ハウズイング(株) 安心快適生活。 コマッタコール 駆け付け無料

ゴミ回収サービス

ペット可マンション

200%の平置き駐車場

国道9号線
←小郡方面
県庁方面→
明林堂書店
コインランドリー
タイヤ館
アーデントクレイル山口湯田
ARDENT CLAIRE YAMAGUCHI YUDA
湯の町街道(県道204号線)
←小郡方面
西京銀行
オートバックス
湯田自動車学校
湯田温泉駅
山口銀行
ローソン
セブンイレブン
ホテル 喜良久
温泉舎
かめ屋
湯田温泉街
ドラッグスカイ
サンキュートアット
焼肉寿苑
骨川内科
眼鏡市場
ボウリングの森
大内太鼓
高等歯科 専門学校
ジュンテンドー
森松山
ポプラ
ロッテリア
もち吉
ゴルフ
ローソン
ファミリーマート
ポプラ
ローソン
ファミリーマート
ローソン
ファミリーマート
ローソン
ファミリーマート